



Stichting Transactieland.nl
T.a.v. het bestuur
Entrada 100
1114 AA AMSTERDAM-DUIVENDRECHT

Jaarrekening 2020

James Wattstraat 100
Postbus 51298
1007 EG Amsterdam
Nederland

088 - 7734600
info@rs-finance.com
www.rs-finance.com

Stichting Transactieland.nl
T.a.v. het bestuur
Entrada 100
1114 AA AMSTERDAM-DUIVENDRECHT

Jaarrekening 2020

INHOUDSOPGAVE	Pagina
1. Financieel jaarverslag	
1.1 Opdrachtbevestiging	3
1.2 Resultaatvergelijking	4
1.3 Fiscale positie	5
2. Jaarrekening	
2.1 Balans per 31 december 2020	7
2.2 Staat van baten en lasten over 2020	9
2.3 Toelichting op de jaarrekening	10
2.4 Toelichting op de balans	12
2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten	15

1. FINANCIEEL JAARVERSLAG

Stichting Transactieland.nl
T.a.v. het bestuur
Entrada 100
1114 AA AMSTERDAM-DUIVENDRECHT

Betreft: Jaarrekening 2020

Amsterdam-Duivendrecht, 13 april 2021

Geacht bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2020 van uw stichting.

De balans per 31 december 2020, de staat van baten en lasten over 2020 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2020 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 Opdrachtbevestiging

Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2020 van Stichting Transactieland.nl te Amsterdam samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door het bestuur van de stichting verstrekte gegevens.

Werkzaamheden

De werkzaamheden die wij in het kader van onze samenstellingsopdracht hebben uitgevoerd bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de stichting verstrekte gegevens geëvalueerd.

Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

RS Finance

1.2 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de stichting verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de staat van baten en lasten.

	2020		2019	
	€	%	€	%
Baten	312.565	100,0%	241.594	100,0%
Activiteitenlasten	260.679	83,4%	218.941	90,6%
Bruto exploitatieresultaat	51.886	16,6%	22.653	9,4%
Afschrijvingen immateriële vaste activa	575	0,2%	575	0,2%
Overige personeelskosten	1.045	0,3%	105	0,0%
Huisvestingskosten	18.911	6,1%	18.450	7,6%
Verkoopkosten	1.072	0,3%	783	0,3%
Kantoorkosten	8.062	2,6%	2.669	1,1%
Algemene kosten	4.896	1,6%	6.708	2,8%
Beheerslasten	34.561	11,1%	29.290	12,0%
Exploitatieresultaat	17.325	5,5%	-6.637	-2,6%
Rentelasten en soortgelijke kosten	-568	-0,2%	-1.127	-0,5%
Som der financiële baten en lasten	-568	-0,2%	-1.127	-0,5%
Resultaat uit gewone exploitatie voor belastingen	16.757	5,3%	-7.764	-3,1%
Belastingen	-424	-0,1%	-	0,0%
Resultaat na belastingen	16.333	5,2%	-7.764	-3,1%

1.3 Fiscale positie

Berekening belastbaar bedrag 2020

De verschuldigde vennootschapsbelasting over het boekjaar 2020 bedraagt € 424. Dit bedrag is als volgt berekend:

	2020	
	€	€
Resultaat na belastingen		16.333
<i>Bij:</i>		
Vennootschapsbelasting	424	
Beperkt aftrekbare kosten	532	
		956
		17.289
Af: verrekening verliezen voorgaande jaren		14.716
Belastbaar bedrag 2020		2.573
		424

	2020
	€
Toerekening vennootschapsbelasting aan boekjaar	
Verschuldigde vennootschapsbelasting	424
Ten laste van het resultaat 2020	424

	31-12-2020
	€
Balanspost vennootschapsbelasting	
Vennootschapsbelasting 2020	424
Voldaan op voorlopige aanslag vennootschapsbelasting 2020	-367
Te betalen vennootschapsbelasting	57

2. JAARREKENING

Stichting Transactieland.nl te Amsterdam-Duivendrecht

2.1 Balans per 31 december 2020

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Immateriële vaste activa</i>				
Huisstijl en website	59		634	
		59		634
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Handelsdebiteuren	29.683		3.316	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	-		5.027	
Overlopende activa	5.081		27.071	
		34.764		35.414
<i>Liquide middelen</i>		18.461		12.808
Totaal activazijde		<u>53.284</u>		<u>48.856</u>

Stichting Transactieland.nl te Amsterdam-Duivendrecht

2.1 Balans per 31 december 2020

(Na resultaatbestemming)

	31 december 2020		31 december 2019	
PASSIVA	€	€	€	€
<i>Vrij besteedbaar vermogen</i>				
Stichtingskapitaal	4.196		-12.137	
		4.196		12.137-
Kortlopende schulden				
Handelscrediteuren	9.356		28.623	
Schulden aan participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen	24.994		24.625	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	1.332		-	
Overlopende passiva	13.406		7.745	
		49.088		60.993
Totaal passivazijde		53.284		48.856

2.2 Staat van baten en lasten over 2020

	2020	2019
	€	€
Baten als tegenprestatie voor leveringen	312.565	239.844
Giften en baten uit fondsenwerving	-	1.750
Baten	312.565	241.594
Inkoopwaarde geleverde producten	260.679	218.941
Activiteitenlasten	260.679	218.941
Bruto exploitatieresultaat	51.886	22.653
Afschrijvingen immateriële vaste activa	575	575
Overige personeelskosten	1.045	105
Huisvestingskosten	18.911	18.450
Verkoopkosten	1.072	783
Kantoorkosten	8.062	2.669
Algemene kosten	4.896	6.708
Beheerslasten	34.561	29.290
Exploitatieresultaat	17.325	-6.637
Rentelasten en soortgelijke kosten	-568	-1.127
Som der financiële baten en lasten	-568	-1.127
Resultaat voor belastingen	16.757	-7.764
Belastingen	-424	-
Resultaat na belastingen	16.333	-7.764
Bestemming resultaat:		
Stichtingskapitaal	16.333	-7.764
	16.333	-7.764

2.3 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMENE TOELICHTING

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, mede op basis van de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'.

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Transactieland.nl, statutair gevestigd te Amsterdam, bestaan voornamelijk uit:

- Het bevorderen van het fundamenteel en praktijkgericht wetenschappelijk onderzoek en onderwijs in Nederland op het gebied van transactiemanagerment, de kunde van het leggen van waardevolle verbindingen. Dit zal een bron van innovatie en welvaart kunnen zijn en er daarmee toe bijdragen dat Nederland haar rol als kennisleider op dit gebied verder kan uitbouwen en versterken.

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Entrada 100 te Amsterdam-Duivendrecht.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Transactieland.nl, statutair gevestigd te Amsterdam is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 34217746.

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, mede op basis van de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van afschrijvingen.

Vorderingen

De kortlopende vorderingen betreffen de vorderingen met een looptijd korter dan één jaar.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd korter dan één jaar.

2.3 Toelichting op de jaarrekening

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Baten

Onder baten wordt verstaan de bedragen voor de in het verslagjaar geleverde diensten na aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen, alsmede de baten uit hoofde van giften, subsidies, sponsorbijdragen en overige ontvangsten.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Lasten

De lasten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Belastingen

De belasting over het resultaat wordt berekend over het resultaat voor belastingen in de winst- en verliesrekening, rekening houdend met beschikbare, fiscaal compensabele verliezen uit voorgaande boekjaren (voor zover niet opgenomen in de latente belastingvorderingen) en vrijgestelde winstbestanddelen en na bijtelling van niet-aftrekbare kosten. Tevens wordt rekening gehouden met wijzigingen die optreden in de latente belastingvorderingen en latente belastingschulden uit hoofde van wijzigingen in het te hanteren belastingtarief.

2.4 Toelichting op de balans

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Immateriële vaste activa

Het verloop van de immateriële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	Huisstijl en website €	Totaal 2020 €
Aanschafwaarde	2.874	2.874
Cumulatieve afschrijvingen	-2.240	-2.240
Boekwaarde per 1 januari	634	634
Afschrijvingen	-575	-575
Mutaties 2020	-575	-575
Aanschafwaarde	2.874	2.874
Cumulatieve afschrijvingen	-2.815	-2.815
Boekwaarde per 31 december	59	59
Afschrijvingspercentage: Huisstijl en website	20 %	

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

	31-12-2020 €	31-12-2019 €
Handelsdebiteuren		
Debiteuren	29.683	3.316

Een voorziening voor oninbare debiteuren wordt niet noodzakelijk geacht.

	31-12-2020 €	31-12-2019 €
Overlopende activa		
Nog te factureren omzet	3.715	24.986
Nog te ontvangen bedragen	1.286	-
Vooruitbetaalde bedragen	80	2.085
	5.081	27.071
Liquide middelen		
Rabobank .925	11.000	6.000
Rabobank .127	7.461	6.808
	18.461	12.808

2.4 Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Vrij besteedbaar vermogen

	2020	2019
	€	€
Stichtingskapitaal		
Stand per 1 januari	-12.137	-4.373
Bestemming resultaat boekjaar	16.333	-7.764
Stand per 31 december	<u>4.196</u>	<u>-12.137</u>

KORTLOPENDE SCHULDEN

	31-12-2020	31-12-2019
	€	€
Handelscrediteuren		
Crediteuren	<u>9.356</u>	<u>28.623</u>

Schulden aan participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen

Rekening-courant NB Partners Management B.V.	<u>24.994</u>	<u>24.625</u>
--	---------------	---------------

	2020	2019
	€	€
<i>Rekening-courant NB Partners Management B.V.</i>		
Stand per 1 januari	<u>24.625</u>	<u>23.678</u>
Rente	24.625	23.678
	369	947
Stand per 31 december	<u>24.994</u>	<u>24.625</u>

2.4 Toelichting op de balans

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Vennootschapsbelasting	57	-
Omzetbelasting	<u>1.275</u>	<u>-</u>
	<u><u>1.332</u></u>	<u><u>-</u></u>
	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<i>Omzetbelasting</i>		
Omzetbelasting laatste periode	1.052	-
Omzetbelasting suppletie	<u>223</u>	<u>-</u>
	<u><u>1.275</u></u>	<u><u>-</u></u>
	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
Overlopende passiva		
Nog te ontvangen facturen	12.131	6.495
Administratiekosten	<u>1.275</u>	<u>1.250</u>
	<u><u>13.406</u></u>	<u><u>7.745</u></u>

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Voorwaardelijke verplichtingen en belangrijke financiële verplichtingen

Huurverplichtingen

De stichting huurt een pand op de locatie Entrada 100 te Amsterdam. De huur is maandelijks opzegbaar.

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2020	2019
	€	€
Baten als tegenprestatie voor leveringen		
Geleverde diensten	291.551	221.501
Doorbelaste kosten	21.014	18.343
	<u>312.565</u>	<u>239.844</u>
Inkoopwaarde geleverde producten		
Inkoopwaarde van geleverde diensten	<u>260.679</u>	<u>218.941</u>
Afschrijvingen immateriële vaste activa		
Huisstijl en website	<u>575</u>	<u>575</u>
	2020	2019
	€	€
Overige personeelskosten		
Lunchkosten en verteringen	<u>1.045</u>	<u>105</u>
Huisvestingskosten		
Huur onroerend goed	<u>18.911</u>	<u>18.450</u>
	2020	2019
	€	€
Verkoopkosten		
Representatiekosten	963	651
Onderhoud website	75	132
Overige verkoopkosten	34	-
	<u>1.072</u>	<u>783</u>
Kantoorkosten		
Kosten automatisering	6.587	1.746
Kantoorbenodigdheden	759	713
Portokosten	448	210
Overige kantoorkosten	268	-
	<u>8.062</u>	<u>2.669</u>

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2020	2019
	€	€
Algemene kosten		
Administratiekosten	3.364	2.886
Advieskosten	1.532	3.822
	<u>4.896</u>	<u>6.708</u>
Financiële baten en lasten		
	2020	2019
	€	€
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente rekening-courant NB Partners Management B.V.	369	947
Bankkosten en provisie	199	180
	<u>568</u>	<u>1.127</u>
Belastingen		
Vennootschapsbelasting	<u>424</u>	<u>-</u>